

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA
M. ALEANDRI**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 14 del 19/01/2021

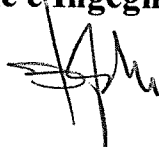
**OGGETTO: Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica -
Affidamento diretto dei contratti di manutenzione nelle more dell'espletamento
della procedura di gara**

La presente deliberazione si compone di n° 4 pagine

Proposta di deliberazione n° 01 del 5.01.2021

Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica

L'Estensore geom. Enzo Bollella



Il Responsabile del procedimento Dott. Arch. Claudio Scalia

Il Dirigente Dott. Arch. Claudio Scalia

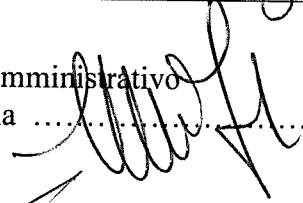
UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
Dott. Arch. C. Scalia

**Il Responsabile Unità Operativa
Economico Finanziaria**

Visto di regolarità contabile

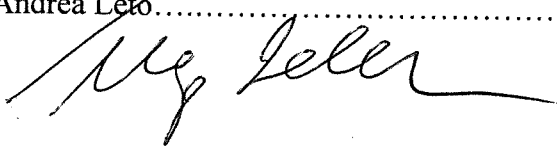
... D.ssa Silvia Pezzetti di prenot. 2021/6

Parere del Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia



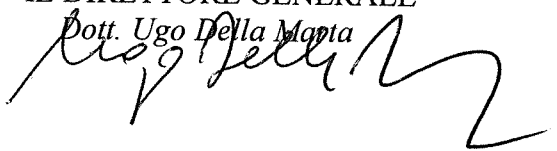
Favorevole Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario
Dott. Andrea Leto



Favorevole Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Motta


IL RESPONSABILE DELLA UO TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Arch. Claudio Scalia

PREMESSO CHE

che con deliberazione del Direttore Generale n. 78/2019 sono stati approvati i capitolati relativi ai lavori di opere civili, gli impianti di depurazione ed alle opere impiantistiche per l'espletamento di procedure di gara;

che nella stessa deliberazione è stata prevista l'estensione dei contratti di manutenzione di cui alle deliberazioni del Direttore Generale n. 430/2017 e n. 89/2018 per i seguenti contratti:

- servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio;
- servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD Srl;
- servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA Srl;
- servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl;

che con deliberazione del Direttore Generale n. 324/19 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla manutenzione di opere civili, impianti di depurazione e opere impiantistiche;

CONSIDERATO CHE

con deliberazione del Direttore Generale n.412/2020 la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici e di condizionamento degli edifici di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana mediante richiesta di offerta economicamente più vantaggiosa da espletarsi su piattaforma informatica, in ottemperanza dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, è stata annullata in autotutela;

occorre procedere ad un affidamento diretto della durata di mesi 3 a far data dal 1.01.2021, ovvero per i tempi tecnici strettamente necessari per espletare una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici e di condizionamento degli edifici di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana;

tali affidamenti, vengono confermati agli stessi patti e condizioni di cui all'appalto originale, così come previsto e confermato nella succitata deliberazione n. 78/2019, che comunque allegata alla presente proposta di deliberazione, avranno quale durata massima sino al 31.03.2021, ma potranno avere termine ove le relative gare attualmente in corso di aggiudicazione verranno appaltate prima di tale data e che si procederà pertanto ad interrompere l'estensione del contratto con una semplice comunicazione a mezzo di lettera commerciale;

per motivazioni di urgenza ed improcrastinabilità dei servizi e delle opere da eseguirsi nell'ambito della comprovata pubblica utilità, con legge e testo coordinato 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, all'art. 1 comma due è consentito fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

(a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

PROPONE

Stante tutto quanto descritto in narrativa di affidare agli stessi patti e condizioni di cui alla deliberazione n. 78/2019 i sottoelencati contratti di appalto, a far data dal 1/01/2021 sino alla data del 31.03.2021:

1. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio per l'importo mensile di € 4.149,59 + IVA al 22% (per un totale di € 5.062,50) e per un importo complessivo trimestrale di € 12.448,77 + IVA al 22% (per un totale di € 15.187,50);
2. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD Srl per l'importo mensile di € 1.347,76 + IVA al 22% (per un totale di € 1.644,27) e per un importo complessivo trimestrale di € 4.043,28 + IVA al 22% (per un totale di € 4.932,80);
3. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA Srl per l'importo mensile di € 1.767,27 + IVA al 22% (per un totale di € 2.156,07) e per un importo complessivo trimestrale di € 5.301,81 + IVA al 22% (per un totale di € 6.468,21);
4. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA srl per l'importo mensile di € 799,03+ IVA al 22% (per un totale di € 974,82) e per un importo complessivo trimestrale di € 2.397,09 + IVA al 22% (per un totale di € 2.924,45);

di dare atto che il costo complessivo trimestrale relativo alla proroga dei contratti pari a € 24.190,95 + IVA al 22% (per un totale di € 29.512,96) verrà imputato sul conto di bilancio n°300501000020 relativo a manutenzione e riparazione locali/impianti;

di dare atto che tutte le documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UO Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

UO Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica
Il Responsabile

Arch. Claudio Scalia



IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: **Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica** - Affidamento diretto dei contratti di manutenzione nelle more dell'espletamento della procedura di gara.

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Arch. Claudio Scalia, ed avente ad oggetto: “Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica — Affidamento diretto dei contratti di manutenzione di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19”;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'UO Economico/finanziaria;

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento,

RITENUTO di doverla approvare così come proposta;

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione n° 01 del 5.01.2021 avente ad oggetto "Unità Operativa Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica – Affidamento diretto dei contratti di manutenzione di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19" sottoscritta dal Dirigente competente, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente, per i motivi esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

di affidare agli stessi patti e condizioni di cui alla deliberazione n° 78 del 08.02.19 i sottoelencati contratti di appalto sino alla data del 31.03.2021:

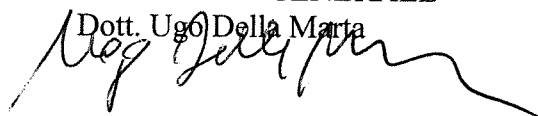
1. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta Vuotto Antonio per l'importo mensile di € 4.149,59 + IVA al 22% (per un totale di € 5.062,50) e per un importo complessivo trimestrale di € 12.448,77 + IVA al 22% (per un totale di € 15.187,50);
2. servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta BMD Srl per l'importo mensile di € 1.347,76 + IVA al 22% (per un totale di € 1.644,27) e per un importo complessivo trimestrale di € 4.043,28 + IVA al 22% (per un totale di € 4.932,80);
3. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento d'aria delle sezioni ubicate nella Regione Lazio, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA Srl per l'importo mensile di € 1.767,27 + IVA al 22% (per un totale di € 2.156,07) e per un importo complessivo trimestrale di € 5.301,81 + IVA al 22% (per un totale di € 6.468,21);
4. servizio di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento delle sezioni ubicate nella Regione Toscana, affidato alla ditta TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA Srl per l'importo mensile di € 799,03+ IVA al 22% (per un totale di € 974,82) e per un importo complessivo trimestrale di € 2.397,09 + IVA al 22% (per un totale di € 2.924,45);

di dare atto che il costo complessivo trimestrale relativo alla proroga dei contratti pari a € 24.190,95 + IVA al 22% (per un totale di € 29.512,96) verrà imputato sul conto di bilancio n°300501000020 relativo a manutenzione e riparazione locali/impianti;

di dare atto che tutte le documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UO Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Marta



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della L.69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data .19-01-2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
